

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района

А.Ю. Ефанова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово

О.Е. Фокин

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15 г. (1-ый год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	94.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	265.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района
_____ А.Ю. Ефанова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
_____ О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15г. (2-ой год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	157.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	328.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Отдел экономики, прогнозирования
и статистики Администрации Павловского
муниципального района

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.19г. (1-ый год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1138.2
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38.00
Отпуск питьевой воды	34.48
Прочие сточные воды	24.79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	70.83
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2691.54
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2.36
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	38812.55
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	34.10
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 8,16 руб/кВт	2388.42
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	132.69
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3.3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	697.00
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2300.10
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	2.02
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	43710.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	38.40
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	8887.50
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	7.81
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5866.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.15
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249.18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.10
Общие затраты	
	223.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	94.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	318.14

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н.Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района
 _____ **А.Ю. Ефанова**

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
 _____ **О.Е. Фокин**

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15 г. (1-ый год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	94.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	265.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
 муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района
_____ А.Ю. Ефанова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
_____ О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15г. (2-ой год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	157.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	328.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Отдел экономики, прогнозирования
и статистики Администрации Павловского
муниципального района

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.19г. (2-ой год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1138.2
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38.00
Отпуск питьевой воды	34.48
Прочие сточные воды	24.79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	70.83
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2691.54
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2.36
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	38812.55
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	34.10
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 8,16 руб/кВт	2388.42
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	132.69
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3.3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	697.00
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2300.10
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	2.02
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	43710.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	38.40
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	8887.50
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	7.81
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5866.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.15
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249.18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.10
Общие затраты	
	223.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	157.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	381.14

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н.Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района

А.Ю. Ефанова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово

О.Е. Фокин

Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15 г. (1-ый год)

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 1-ый год размещения 15%	94.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	265.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Начальник
управления по экономическому развитию
администрации Павловского муниципального района
_____ А.Ю. Ефанова

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
_____ О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.15г. (2-ой год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1140.6
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	30.00
Отпуск питьевой воды	28.19
Прочие сточные воды	17.90
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	54.39
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	1631.59
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	1.43
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	34344.44
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.11
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 5,32 руб/кВт	1557.38
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	86.52
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	5.5
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	307.94
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	1693.67
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.48
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	35000.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	30.69
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	15340.00
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	13.45
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	6738.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.91
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1197.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.05
Общие затраты	
	170.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 2-ой год размещения 25%	157.50
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	328.14

Директор "Бизнес-инкубатора "Павловский"

А.В. Казанин

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева

СОГЛАСОВАНО:
Отдел экономики, прогнозирования
и статистики Администрации Павловского
муниципального района

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального образования
г. Павлово
О.Е. Фокин

**Экономическое обоснование стоимости нежилого помещения для субъектов МСП, размещаемых в
МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский" с 01.07.19г. (3-ий год)**

Исходные данные	
Количество рабочих дней в месяц	21
Площадь помещений бизнес-инкубатора, кв.м.	1138.2
Показатели	
1. Расходы на воду и канализацию	
Расход воды в месяц, куб. м.	38.00
Отпуск питьевой воды	34.48
Прочие сточные воды	24.79
Суммарный тариф на воду и канализацию в рублях с НДС за 1 куб.м.	70.83
Общие затраты на воду и канализацию в месяц, в рублях с НДС	2691.54
Затраты на воду и канализацию в месяц на 1 кв.м., в руб. с НДС	2.36
2. Расходы на отопление	
Общие расходы на отопление здания в месяц, рублей с НДС	38812.55
Расходы на отопление в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	34.10
3. Расходы на электроэнергию	
Затраты электроэнергии на орг.технику (0,44 кВт* 3чел.*8часов), кВт	10.56
Затраты электроэнергии на освещение (0,072 кВт* 3ламп.*8часов), кВт	1.73
Затраты электроэнергии на электрочайник (2,2 кВт* 3чел.*0,25часов), кВт	1.65
ИТОГО затраты на оплату эл.энергии одного сдаваемого в аренду помещения (средней площадью 18 кв.м.) в месяц по тарифу 8,16 руб/кВт	2388.42
Затраты на электроэнергию в расчете на 1 кв.м.	132.69
4. Расходы на вывоз мусора	
Накопление ТБО в месяц, куб.м.	3.3
Стоимость вывоза одного м.куб. в рублях, с НДС	697.00
Общие затраты на вывоз ТБО в месяц, в рублях с НДС	2300.10
Затраты на вывоз ТБО в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	2.02
5. Расходы на охрану	
Общие расходы на охрану в месяц, рублей с НДС	43710.00
Расходы на охрану в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	38.40
6. Расходы на интернет	
Общие расходы на интернет в месяц, рублей с НДС	8887.50
Расходы на интернет в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	7.81
7. Расходы на информационные услуги "Консультант плюс"	
Общие расходы на информационные услуги в месяц, рублей с НДС	5866.00
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	5.15
8. Расходы на техническое обслуживание САПС	
Общие расходы на техобслуживание САПС в месяц, рублей с НДС	1249.18
Расходы в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	1.10
Общие затраты	
	223.64
9. Расходы на аренду нежилого помещения	
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 3-ий год размещения 40%	630.00
Расходы на аренду нежилого помещения за 1 кв.м. 3-ий год размещения 40%	252.00
ИТОГО расходов в месяц на 1 кв.м., в рублях с НДС	475.64

Директор МБУ "Бизнес-инкубатор "Павловский"

Н.Н.Бубнова

Главный бухгалтер

И.Г. Маницина

Проверил:

Главный специалист администрации
муниципального образования г. Павлово

Е.В. Сергеева